

## Verkaufe schöne helle Eigentumswohnung in toller Lage!



<b>Immobiliennummer:</b>	22418	<b>Lage:</b>	Ruhige, sonnige Lage!
<b>Ort / Region:</b>	LINZ/Neue Heimat	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	VB 172.000,-
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 65 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Linz - INFRACENTER!!! STUFENFREIE 2-Zimmerwohnung mit sonniger Loggia UND Autoabstellplatz!

### Detailbeschreibung

Diese helle und sonnige ca. 65 m<sup>2</sup> Wohnung befindet sich in einer ruhigen Lage im 2.Stock eines Mehrparteienhauses. Durch die perfekte Aufteilung der Räume und die große Fensterfront fühlt man sich hier gleich wie zu Hause! Mit dem Lift gelangen Sie ohne Stufen in den Keller und in Ihre Wohnung.

### Ausstattung

Sehr großzügiger und heller Wohn-Essbereich mit Küche, Abstellraum, Schlafzimmer, sonnige Loggia, großzügiges Bad, WC, Kellerabteil, Autoabstellplatz.

Lassen Sie sich dieses Angebot nicht entgehen. Rufen Sie mich an und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin. Anschließend haben Sie die Möglichkeit ein Kaufanbot abzugeben.

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.**

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Sie sind interessiert, haben noch Fragen und wollen einen Besichtigungstermin vereinbaren?**

**Dann freue ich mich auf Ihren Anruf !**

**Wegenast Gerlinde 0664/4831674**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

