

Besonderes Wohnhaus nahe Linz!



Immobiliennummer:	22444	Lage:	Linz - Nähe!
Ort / Region:	LINZ - Treffling!	Kaufpreis (in Euro):	VB 498.000,-
Wohnfläche:	ca. 170 m ²	Energieausweis:	HWB 38/fGEE 0.77
Grundfläche:	ca. 439 m ²		

Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kurzbeschreibung

TOPLAGE - TOPPREIS - Top-Aussichtslage und Top-Infrastruktur! Jetzt können Sie Ihr Traumhaus kaufen - Nähe Linz! Sackgassenlage!

Detailbeschreibung

Linz-Treffling - dieses großzügige und staunenswerte Haus mit Keller hat auf insgesamt 2 Ebenen viel zu bieten! Sie können dieses Objekt belagsfertig oder ev. auch günstig schlüsselfertig übernehmen.

WICHTIG: das Haus ist auch unterkellert - der größte Teil ist mit Fußbodenheizung ausgestattet und bietet Ihnen daher zusätzlichen Platz, Stauraum oder Wohnraum!

Genießen Sie jetzt und hier Ihre romantischen Stunden wie auf Wolke 7 in diesem schönen Haus, nur ca. 10 Fahrminuten nach Linz!

Schnell sein und Termin vereinbaren!

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG

A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539
eMail: office@awz.at, Homepage: www.AWZ.at



Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Für eine Besichtigung steht Ihnen Herr Roland Lanzinger unter der Tel. Nr. 0664 - 369 69 56 gerne zur Verfügung. Ich freue mich schon auf Ihren Anruf!

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG

A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539

eMail: office@awz.at, Homepage: www.AWZ.at