

Großzügiges Mehrfamilienhaus mit verschiedenen Nutzungsmöglichkeiten



Immobiliennummer:	22716	Lage:	Krummnußbaum
Ort / Region:	Zwischen Pöchlarn und Ybbs		
Kaufpreis (in Euro):	230.000,-		
Wohnfläche:	ca. 400 - 500 m ² teilbar	Energieausweis:	HWB 180/fGEE 2.41
Grundfläche:	ca. 2.192 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

TOP-Gelegenheit - Größeres, renovierungsbedürftiges Wohnhaus oder Anlageobjekt zum kleinen Preis!

Detailbeschreibung

Dieses tolle Objekt eignet sich für mehrere Familien oder zur Weiterführung einer Pension wie zB. Monteurzimmer. Ein kleiner Teil ist derzeit auch vermietet.

Die Immobilie besteht aus einem gut hundertjährigen Haupthaus mit 3 Wohnebenen, einem etwa dreißig Jahre alten Anbau und einem großen Garten mit Nebengebäude und altem Baumbestand.

Ausstattung

- Großer Garten mit alten Bäumen
- Teilmöbliert
- Genügend Stellplätze
- Hackgutheizung
- Viele Zimmer
- Kleiner Keller

- Verkehrstechnisch gute Lage

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Christian Brunner unter 0664 - 37 21 437.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



