

## Tolles Haus - Toller Garten - Tolle ???



**Immobiliennummer:** 22719  
**Ort / Region:** Pöchlarn  
**Wohnfläche:** ca. 185 m<sup>2</sup> teilbar  
**Grundfläche:** ca. 765 m<sup>2</sup>

**Lage:** Siedlungslage  
**Kaufpreis (in Euro):** 330.000,-

**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

### **Kurzbeschreibung**

Gemütliches Haus mit ein paar Überraschungen!  
Schnell sein und besichtigen.

### **Detailbeschreibung**

Diese Immobilie besteht aus 3 kleineren Wohneinheiten. Sie kann aber auch als eine Wohneinheit genutzt werden.

Erfahren Sie mehr bei einer persönlichen Besichtigung.

**Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.**

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Christian Brunner unter 0664 - 37 21 437.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52  
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.



**dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**