

Modernes Haus - 50iger Ziegel - in ruhiger Wohnsiedlung in Buchkirchen !



Immobiliennummer: 22739
Ort / Region: Buchkirchen
Wohnfläche: ca. 190 m²
Grundfläche: ca. 686 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: ruhige Siedlungslage !
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 64/fGEE 0.93

Kurzbeschreibung

Architektenhaus in Buchkirchen mit hochwertiger Ausstattung.

Detailbeschreibung

Ein besonderes Objekt mit sehr hochwertiger Ausstattung !! Das ist eine Besichtigung wert ! - MACHEN SIE EIN ANGEBOT !!!!

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

EG: Großzügiger Vorraum, Wohn-/Essküche, Wohnzimmer - Zugang zur ca 40m² großen Terrasse, Schlafzimmer, WC, großes Badezimmer mit Badewanne, Abstellraum, Wirtschaftsraum, Schrankraum.

OG: 2 Kinderzimmer, Büro (Anschlüsse für eine zweite Küche vorhanden), Badezimmer mit Dusche, WC und 2 Balkone.

Ich freue mich auf einen Besichtigungstermin - das müssen Sie gesehen haben!!

Ausstattung

- * Erdwärme / Tiefenbohrung
- * Raffstore und Insektenschutz
- * Fenster 2-fach verglast (Kunststoff / ALU)
- * 50-iger Ziegel und Vollwärmeschutz
- * enorme Raumhöhe ca. 2,80 m bis 3,10 m!!!
- * zentrale Staubsaugeranlage
- * Wintergarten
- * Doppelgarage und Technikraum
- * 2 x Balkon, sonnige Terrasse (ca. 40 m²)
- * Gartenhaus massiv
- * u.v.m.

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Frau Silke Wartinger unter 0664 - 37 22 177. Ich freue mich auf Ihren Anruf!

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



