

Fantastisches Penthouse im 5. Bezirk

Immobiliennummer:	22939	Kaufpreis (in Euro):	VB 715.000,-
Ort / Region:	5. Margareten	Energieausweis:	HWB 74
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 100 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

renovierte Dachterrassenwohnung

Detailbeschreibung

Diese tolle Wohnung bietet auf über 100 m² Platz für Paare oder Kleinfamilien. Dabei können alle Räume über ein zentrales Vorzimmer betreten werden. Die hochwertige Küche grenzt an das offene Ess-/Wohnzimmer an. Einer der beiden Schlafräume verfügt über ein eigenes Ankleidezimmer. Das Bad wird durch das Tageslicht erhellt und um eine Wanne sowie eine Dusche ergänzt. Den Waschmaschinenanschluss findet man im Abstellraum, ebenso wie weiteren Stauraum. Das Highlight der Wohnung ist die wunderbare Dachterrasse, wo man einen weitläufigen Ausblick über die Dächer von Wien genießen kann und die Möglichkeit für eine Whirlpoolinstallation gegeben ist.

Ausstattung

Küche, Abstellraum, Klimaanlage, Terrasse, Lift, Keller

Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:

Herr Hans Berger 0664 - 38 29 118

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**