

Moderne Stadtwohnung mit Balkon

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------|
| Immobiliennummer: | 23587 | Kaufpreis (in Euro): | 264.000,- |
| Ort / Region: | 1050 Margareten | Energieausweis: | HWB 42 |
| Wohn- / Nutzfläche: | ca. 40 m ² | | |
| Vermittlungsvergütung: | 3 % zzgl. Ust | | |

Kurzbeschreibung

Kürzlich errichtete ca. 40m² Wohnung im 5. Wiener Gemeindebezirk

Detailbeschreibung

Die südlich ausgerichtete 2-Zimmerwohnung überzeugt mit modernem Stil und hellen Räumen.

Mit ca. 40m² besteht die Wohnung aus einem Schlafzimmer, einer Wohnküche, einem Vorraum, einem Badezimmer, einem separatem WC und einem Balkon.

Für mehr Stauraum steht Ihnen ein Kellerabteil zur Verfügung.

Damit Sie im Winter keine kalten Füße bekommen, sind alle Räume mit Fußbodenheizung ausgestattet.

Ausstattung

Küche, Balkon, Tiefgaragenparkplatz, Keller, Aufzug, Fußbodenheizung

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:

Frau Alexandra Gorgieva 0664 - 88 18 21 58 oder per E-Mail: a.gorgieva@awz.at

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**