

Leistbares Doppelhaus mit großem Grund



Immobiliennummer:	25987	Lage:	Ruhige Siedlungslage
Ort / Region:	Oberpullendorf / Umgebung		
Kaufpreis (in Euro):	295.000,-		
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 206 m ²	Energieausweis:	HWB 160/fGEE 1.9
Grundfläche:	ca. 1.782 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Ein Doppelhaus bietet viele Möglichkeiten z.B. als Mehrgenerationenhaus, damit die eigenen Eltern auch im Alter Anschluss an die Familie haben.

Detailbeschreibung

Ruhige Siedlungslage mit einem schönen, großen Garten mit Altbaumbestand.

Viel Platz für Kinder (Spielplatz, Sandkiste etc.)!

Auch der Traum vom eigenen Pool lässt sich perfekt verwirklichen!

Haus 1 = 109m² Wohnfläche

Haus 2 = 97m² Wohnfläche

Ausstattung

- große Küche
- Schlafzimmer
- Wohnzimmer
- Kinderzimmer
- Balkon
- windgeschützte Terrasse

- Keller
- Garage
- einfach VIEL PLATZ!
- Aufzug!
- Ölheizung sowie Wärmepumpe für die Warmwasseraufbereitung

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Frau Claudia Kurz unter 0664 - 17 84 157.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.





